

Referencia: **347-SBV91**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **565.000 €**

Estado: Para reformar



Población: Sanlúcar de Barrameda

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11540

Zona: Centro



**M² construidos:** 231      **Metros de parcela:** 2000      **Garajes:** 4

**Dormitorios:** 8      **Baños:** 3      **Antigüedad:** más de 30 años

**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Chalet de 231 metros distribuidos en 2 plantas, construido en una parcela urbana de 2000 metros cuadrados, en una de las mejores zonas de la ciudad. Se encuentra situada cerca del centro y a 10 minutos de la playa, en una plaza donde el único sonido es el de la entrada y salida de los alumnos de un colegio aledaño. La casa se distribuye en dos alturas, en la alta se encuentra la vivienda, bonitas zonas ajardinadas con una gran diversidad de árboles, garaje de 50 metros. La casa principal se divide en planta baja que consta de 6 dormitorios, pasillo distribuidor, gran salón, 3 baños, gran cocina y cuarto trastero. La alta conserva 3 dormitorios de tipo abovedada, baño.

En la parte baja se encuentra la zona de piscina rodeada de jardines y una segunda entrada a la finca.

IDEAL PARA INVERSION COMO HOTEL RURAL.